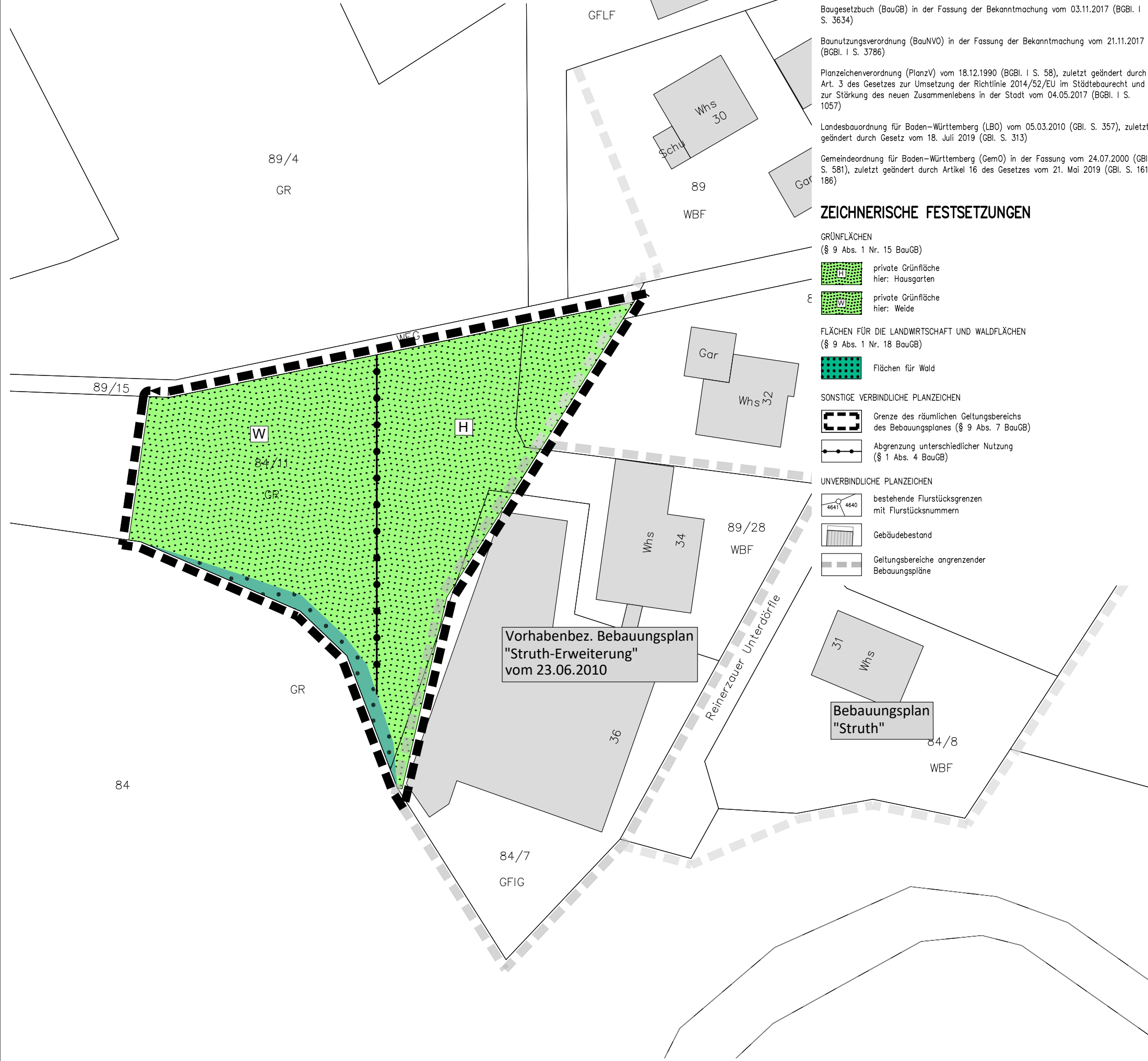


Bebauungsplan 'Struth - Erweiterung 1. Änderung und Erweiterung' in Alpirsbach - Reinerzau



GESETZLICHE GRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
 Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
 Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313)
 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. Mai 2019 (GBl. S. 161, 186)

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- GRÜNFLÄCHEN**
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- private Grünfläche hier: Hausgarten
 - private Grünfläche hier: Weide
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALDFLÄCHEN**
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
- Flächen für Wald
- SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 1 Abs. 4 BauGB)
- UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN**
- bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
 - Gebäudebestand
 - Geltungsbereiche angrenzender Bebauungspläne

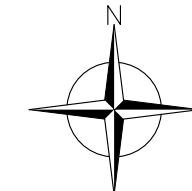
Vorhabenbez. Bebauungsplan "Struth-Erweiterung" vom 23.06.2010

Bebauungsplan "Struth"

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB): _____
 Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses: _____
 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB): _____
 Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit: _____
 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB), frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB):
 vom _____ bis _____
 Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 1 Abs. 7): _____
 Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB): _____
 Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit: _____
 Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB):
 vom _____ bis _____
 Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 1 Abs. 7): _____
 Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB): _____
 Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten): _____
 Anzeige § 4 GemO Landratsamt Freudenstadt: _____
 Stempel / Unterschrift
 Ausgefertigt:
 Alpirsbach, den
 Michael E. Pfaff, Bürgermeister

Lage im Raum



Stadt Alpirsbach
 Gemarkung Reinerzau
 Landkreis Freudenstadt

Bebauungsplan 'Struth - Erweiterung 1. Änderung und Erweiterung' in Alpirsbach - Reinerzau / Landkreis Freudenstadt
LAGEPLAN - VORENTWURF

Maßstab: 1 : 500	Projektnummer: 12117		
	Plannummer: 12117/bbp_1.1		
Gez./Geö.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
WJ/Gr/Gf	10.09.19	Vorentwurf	
WJ/Gr/Gf	09.10.19	Geändertes Datum nach Sitzung am 08.10.2019	

BÜROGRÖRER
 UMWELT - VERKEHR - STADTPLANUNG

Büro Empfingen Dettenseer Str. 23 72186 Empfingen Tel.: 07485/9769-0 info@buero-groerer.de	Büro Dormstetten Schießgrabenstraße 4 72280 Dormstetten Tel.: 07443/24056-0 info@buero-groerer.de	Büro Owingen Gottlieb-Daimler-Str. 2 88696 Owingen Tel.: 07551/83498-0 info@buero-groerer.de
--	---	--